

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ
NĂNG LƯỢNG VCP**

Số: 22/2025/CV-TCKH

V/v: Giải trình thay đổi lợi nhuận
trong BCTC quý 3/2025

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 29 tháng 10 năm 2025

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần Xây dựng và Năng lượng VCP “Mã chứng khoán: VCP” xin gửi tới Quý Ủy Ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng.

Thực hiện theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 v/v: Hướng dẫn Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, có quy định về việc khi công bố thông tin báo cáo tài chính, nếu lợi nhuận sau thuế TNDN tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ công bố có thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước, công ty đại chúng quy mô lớn phải có giải trình về nguyên nhân.

Trong quý 3 năm 2025, Lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo kết quả kinh doanh của Công ty đạt: 75.803.137.102 đồng tăng 18.896.433.206 đồng (tăng 33,21%) so với lợi nhuận sau thuế TNDN quý 3 năm 2024 đạt: 56.906.703.896 đồng là do một số nguyên nhân chủ yếu sau:

1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ quý 3 năm 2025 đạt: 129.350.892.141 đồng, giảm 12.238.859.600 đồng tương đương giảm 8,64 % so với cùng kỳ năm 2024 đạt: 141.589.751.741 đồng do giảm doanh thu từ hoạt động xây dựng so với cùng kỳ năm 2024.
2. Giá vốn hàng bán đạt 34.068.535.913 đồng giảm 26.361.364.562 đồng, tương đương giảm 43,62% so với cùng kỳ năm 2024 đạt: 60.429.900.475 đồng. Lý do giảm phần giá vốn từ hoạt động xây dựng.
3. Doanh thu hoạt động tài chính quý 3 năm 2025 đạt: 37.015.844.605 đồng, tăng 21.368.016.836 đồng tương đương tăng 136,55% so với cùng kỳ năm 2024 đạt: 15.647.827.769 đồng. Lý do thu được tiền cổ tức của các công ty con.

Công ty Cổ phần Xây dựng và Năng lượng VCP xin giải trình Ủy Ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội cụ thể như trên.

Rất mong sự giúp đỡ và tạo điều kiện của Quý Ủy Ban và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng cảm ơn!

TỔNG GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TCKH.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Minh